¡Apartamento de 2 dormitorios cerca de la Playa en Guardamar!

Guardamar del Segura, MERCADONA

2 habs. **1 baň.** **72.00m²**

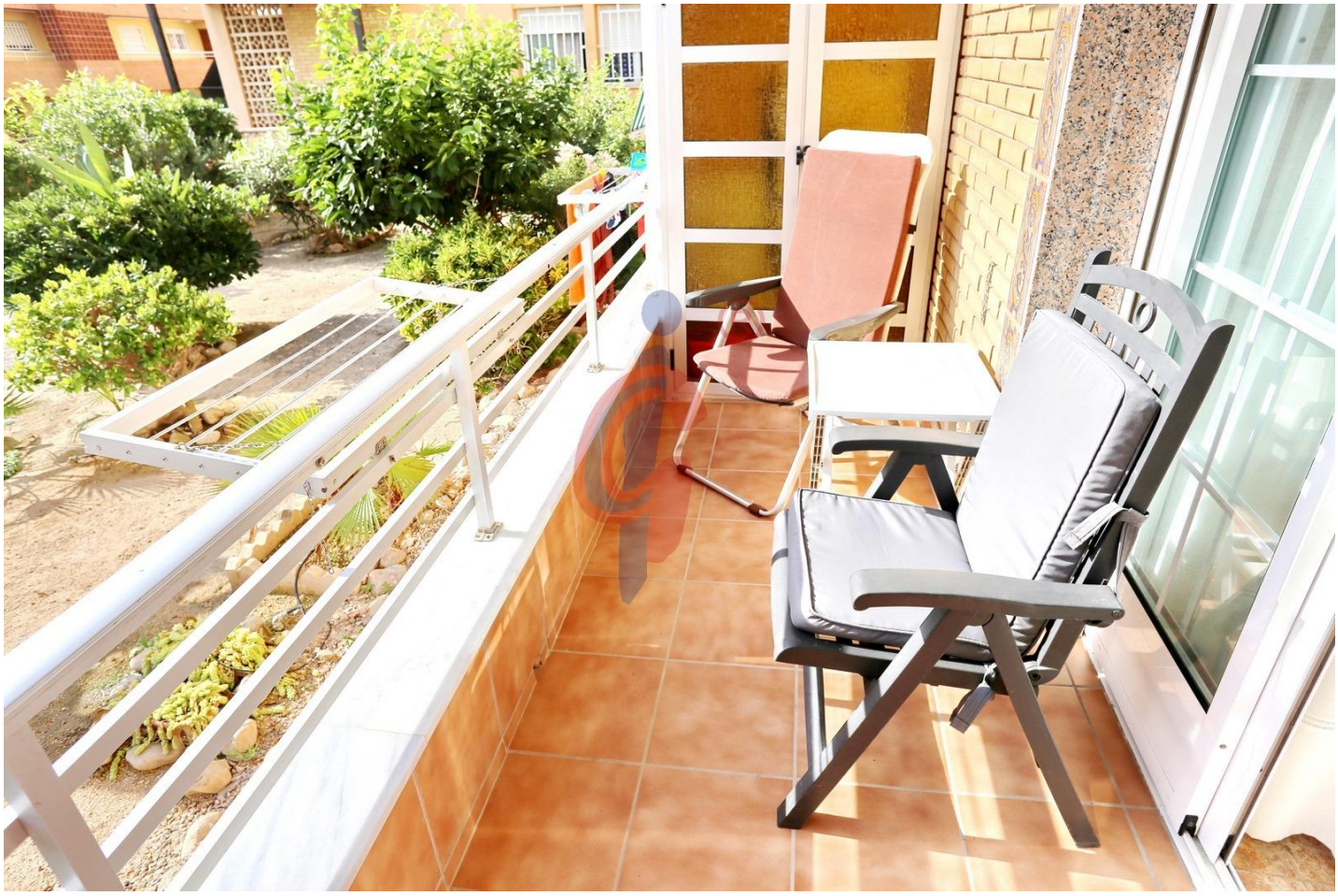
93.995 €

Ver la ficha online

Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Contacto y asesoramiento

Fotos



Características

Vivienda de 2 dormitorios en una primera planta en la Avenida de Cervantes, enfrente del Parque Sur a pocos metros del Carrefour Express.
El amplio salón – comedor completamente amueblado da a una terraza que da hacia un bonito patio interior.
La vivienda cuenta con 2 dormitorios uno principal con cama de matrimonio y el segundo con dos camas individuales. Las ventas de los dormitorios permiten que entre mucha luz natural y una buena ventilación.
El baño completo con lavado individual, inodoro, bidet y ducha, tiene instalada calefacción y cuenta con ventana para luz natural y ventilación del mismo.
La amplia cocina, completamente equipada es muy luminosa debido a su gran ventana.
Ubicación:
La Avenida de Cervantes es una de las zonas más famosas y transitadas de Guardamar del Segura, un kilómetro y medio de largo que se extiende desde el Parque Alfonso XIII hasta la urbanización de Benamor y situada a una distancia de diez minutos andando del centro del pueblo.
Todas las viviendas de esta zona se ubican muy cerca de las playas Centre y La Roqueta, dos de las mejores playas urbanas de Guardamar galardonadas con bandera azul por la calidad de sus aguas, servicios e instalaciones.
En sus proximidades también te puedes encontrar con el supermercado Carrefour, restaurantes, tiendas de ropa y calzado tradicional, el polideportivo municipal o el Hotel Meridional, un lugar único para disfrutar de unas increíbles vistas panorámicas de todas las playas y la costa.
Todo ello convierte a esta zona en el lugar perfecto para situarte en el centro de todos los principales puntos de interés de Guardamar como el paseo marítimo, la Pinada, el paseo Ingeniero Mira o el Parque Reina Sofía.
Si quieres visitar la vivienda !!! Estaremos encantados de enseñártela!!!
TLF. 966726013

- **Tipo de Propiedad**
  Apartamento
- **Habitaciones**
  2
- **Baños**
  1
- **Planta**
  1
- **Superficie construida**
  72.00m2
- **Orientación**
  Este Oeste
- **Estado**
  Buen estado
- **Carpinteria Interior**
- **Carpinteria Exterior**
- **Antiguedad**
  1971
- **Distancia de la Playa**
  150 metros
- **Superficie Terraza**
  5.00m2
- **Vistas**
  Al parque
- **Agua caliente**
  Termo eléctrico
- **Tipo cocina**
  Independiente
- **Cocina**
  Equipada

Extras

Agua	Armarios empotrados	Luminoso	Luz	Muebles
Terraza				

Entorno

Urbanización	Vistas despejadas

Calificación energética En trámites	**Consumo** kW h/m2 Año	**Emisiones** Kg CO2/m2 Año
A Más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G Menos eficiente		

Contacto y Asesoramiento

Avda. Mediterráneo 20 Guardamar del Segura
+34 966 726 013
info@inmobiliariacgi.com
inmobiliariacgi.com