¡ Apartamento 2 dormitorios con piscina comunitaria en Guardamar del Segura!

Guardamar del Segura, PARQUESUR

2 habs. 1 baň. 62.00m²

83.970 €

Ha bajado 1.000 €

Ver la ficha online

Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Contacto y asesoramiento

Fotos

Características

Este apartamento ubicado en una zona tranquila de Guardamar del Segura, está cerca del Parque Sur y a 550 metros de la hermosa playa de arena, con todos los servicios a mano, incluido el supermercado Mercadona.

CARACTERÍSTICAS:
- Apartamento de 62 m2, en la 3º planta accesible por ascensor, orientado al Este salón comedor y Oeste los dormitorios, totalmente amueblado, en muy buenas condiciones, con 2 dormitorios y 1 cuarto de baño completo.
- Con piscina comunitaria.
- Amplio salón comedor con sofá, mueble, mesa y sillas.
- Cocina americana, con mucho espacio en los armarios, incluye los electrodomésticos instalados.
- Amplio dormitorio principal con una cama de matrimonio y un armario empotrado mesitas de noche con una gran ventana a la piscina.
- 2º dormitorio con 2 camas individuales y mesita de noche y ventana a la piscina.
- Cuarto de baño completo.

UBICACIÓN: Guardamar del Segura es una ciudad costera situada en la Costa Blanca con alrededor de 16,000 habitantes y en promedio más de 300 días de sol año. Las hermosas playas de arena de 11 km de largo y aguas cristalinas del mar, el gran pinar, el moderno puerto deportivo, el patrimonio arqueológico y cultural y su gastronomía hacen de Guardamar uno de los destinos favoritos de miles de visitantes que pasan sus vacaciones aquí.
La zona del Parque Sur o más conocido en Guardamar como el Parque de las Ñoras es un lugar muy tranquilo y agradable para vivir, afuera de las grandes aglomeraciones pero sin alejarse de supermercados, restaurantes, tiendas de servicios de todo tipo o del centro del pueblo.
Todas las viviendas de esta zona se ubican aproximadamente a 400 metros de la playa familiar y atractiva de la Roqueta, galardonada con bandera azul por la calidad de sus aguas, instalaciones, servicios y accesible para personas con movilidad reducida.
El Parque de las Ñoras es un área natural de 4 hectáreas, protegida por un abundante arbolado y donde se secan las famosas ñoras de Guardamar. Se caracteriza por sus muretes bajos con siluetas orgánicas, piedras naturales y azulejos en sintonía con todo el paisaje.
Todo ello convierte a esta zona en un bonito espacio abierto para disfrutar de paseos por bosques densos, atalayas de observación, con los niños en el parque infantil o con tus mascotas en el parque canino.

Te invitamos a que vengas a verlo en Guardamar. www.inmobiliariacgi.com - Guardamar del Segura - Alicante - Costa Blanca

» **Tipo de Propiedad** Apartamento	» **Habitaciones** 2	» **Baños** 1
» **Planta** 3	» **Superficie construida** 62.00m2	» **Orientación** Este Oeste
» **Estado** De origen	» **Carpinteria Interior**	» **Carpinteria Exterior**
» **Antiguedad** 1996	» **Gastos de comunidad** 36€ 0	» **Nº de Plantas** 4
» **Distancia de la Playa** 600 metros	» **Vistas** A la piscina	» **Agua caliente** Termo eléctrico
» **Tipo cocina** Americana	» **Cocina** Equipada	

Extras

Armarios empotrados	Ascensor	Luminoso	Luz	Piscina comunitaria

Calificación energética En trámites	**Consumo** kW h/m2 Año	**Emisiones** Kg CO2/m2 Año
A Más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G Menos eficiente		

Contacto y Asesoramiento

Avda. Mediterráneo 20 Guardamar del Segura
+34 966 726 013
info@inmobiliariacgi.com
inmobiliariacgi.com